**Kjøbekontrakt**

Jeg undertegnede Hans Johnsen Leerbak erkjender at have solgt ligesom jeg herved til Ole Mortensen Sandvigen til Eiendom overdrager ett under min Gaard Leerbak beliggende Sæterboel som Kirkesanger Erik Wikkelsmoe hidtil har brugt og for sin levetid er berettiget til at bruge til at havne sine Kreaturer udi.

Følgende Forpligtelser har Ole imidlertid med Hensyn til Overdragelsen af ovennæmte Sæterbolig med ?plads

1. betaler han mig som Kjøbesum 70, er sytti Spd. efter nærmere Overenskomst med mig.
2. tillades ? ? ikke inden bemældte Sæterboels Grændser saaalænge Erik Wikkelsmo krever at havne med Kreaturer. Herimod den Rettighed jeg har havt til i Strækningen at tage Foder skal tilfalde og tilhøre Kjøberen.
3. forbeholder jeg mig og senere Eiere af Gaarden Leerbak inden Strækningen at tage ? til Huusbehov
4. Er kjøberen forpligtet til saasnart hans fulde Brugsret til Sæterboldet indtagdes, at svare til Gaaarden Leerbakkens Eier ½ en halv Spd. aarlig
5. Skulde Kjøberen eller Arvinger nogensinde finde forgodt at afhende Sæterbolet skal denne eller disse være forpligtede til først og fremt at falbyde samme til Gaarden Leerbakkens Eier som saaledes skal være fortrins berettiget til at løse ett ? som vil give ligesaameget som en Anden.

Det bemærkes at Strækningen er omgrendset som følger: Paa vestre Side af en Bæk kaldet Furrumyrbækken, paa nordre Side af Leerbakelven, paa østre Side af Qvælimærket og paa søndre Side af Sandvigmærket.

Dette til Bekræftelse ved min Underskrivt i Vidners Overvær.

Sandviken den 20. Septbr. 1854

Hans Jonsen Leerbak  
m. p. P.

Til   
Vitterlighed

Ole Johnsen Leerbak   
 m. p. P.  
Ole Olsen Murrumoe  
 m. p. P.