*Avskrift av*

**Forpaktningskontrakt fra Oluf Helmer Lerbak v/verge 1893**

Vi undertegnede, kirkesanger O. Rønning, John Larsen og Lars Larsen Ingulfvand, vedgår herved at have med hverandre oprettet følgende

**Kontrakt:**

1. Jeg, kirkesanger O. Rønning bortforpakter herved i egenskap av værge for myndtling Oluf Helmer Lerbak, 12 ½ år gl, til de herrer John Larsen og Lars Larsen Ingulfsvand, den til myndtlingen, ved den afholdte registreringsforretning af 19de september f. år, efter afdøde Marit Hansdatter, udlagte gård No. 8, Brugs No. 3 Lerbakken, af skyld mark 1.0, Nordli sogn, Liernes herred, med påstående huse, tilliggende jordvei, på de nedenfor angivne vilkår:
5 – fem – på hinanden følgende år fra førstkommende 14 – fjortende – april at regne. Skulde nogen af parterne afgå ved døden inden udløbet af ovennævnte tid, ansees kontrakten hævet fra nærmest følgende 14 – fjortende – april.-
2. Gården skal i forpagtningstiden drives efter sædvanlig hensigtsmessig omgang og vekselbrug. Dens udslåtter skal bruges andet hvert år.
3. På gården skal af forpagterne mindst opbruges 100 – hundrede – vinterlass hø eller fjeldhø, eller holde en besætning svarende til 10 – ti – kjør årlig.
Den på gården faldende gjødsel skal årlig udbringes på gårdens ager eller eng.
4. Undtagen efter elg have de ret til at jage i gårdens tilhørende skov og at fiske i dens vande, elver og bække.
5. Gårdens huse, gjerder, indhegning og sagbrug efter andel holdes i samme stand og stilling som de ved modtagelsen fandtes at være. Hvad som i forpagtningstiden måtte blive forringet erstattes af forpagterne; det forbedrede bliver dem at godtgjøre alt efter beste skjøn.
6. De hav ret til gårdens drift og vedligeholdelse at hugge i gårdens tilhørende skog men ikke til salg. Til brænde tages ikke fersk gran, men birk, storm- og nedfall, samt på roten stående selvtørket skov. Det forbydes at opgjøre ild i skoven på sådanne årstider, da den er let andtændelig, ligesom gjætere tilholdes ikke at beskadige så vel ung som stor, vakker birk ved sovning.
7. I forpagtningsafgift have de årlig at svare inden 1ste – første – januar enten Kr 80.00 – otti – kroner, eller hundrede (1800 Kg) vog hø af det beste som i ærets løb er avlet på gården, eller ialfald af god kvallitet som det har været muligt at få, levert på gården i opveiet stand, samt at svare alle gårdens påhvilende skatter og udgifter af hvad navn nævnes kan, og endelig at utrede det halve af de ved stempelgebyr og thinglæsning påkommende udgifter.
8. Det pålægges forpagterne omhyggelig at våge over eiendommen, som om den var deres egen. Er eller bliver de vidende om, at nogen forvolder den nogensomhelst skade eller forringelse, have de vedkommende at advare og værgen at underrette.
9. Tvistigheter, som måtte opstå mellom parterne i anledning denne kontrakts overholdelse, undergives voldgift af 3 – tre – dertil af fogden opnævnte mænd.

Lerbakken den 12te juli 1893

O. Rønning John L. Ingulfsvand Lars L. Ingulfsvand

Til
vitterlighed: J. Bolling
 Ole J. Tunsjø